

Hypothekenantrag

1. Personalien

	Kreditnehmer*in 1	Kreditnehmer*in 2
Name	_____	_____
Vorname	_____	_____
Strasse/Nr.	_____	_____
PLZ/Ort	_____	_____
Nationalität	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Zivilstand	_____	_____
Arbeitgeber	_____	_____
Beruf	_____	_____
Telefon	_____	_____
E-Mail	_____	_____

2. Einkommen

	Kreditnehmer*in 1	Kreditnehmer*in 2
Jahreseinkommen brutto	_____	_____
Weitere Einkünfte	_____	_____

3. Finanzielle Verpflichtungen

	Schulden	Belastung p. a.	Laufzeit	Zinssatz
Hypotheken	_____	_____	_____	_____
Private Kredite	_____	_____	_____	_____
Leasing	_____	_____	_____	_____
Unterhaltszahlungen	_____	_____	_____	_____
Weitere	_____	_____	_____	_____

4. Zu finanzierendes Objekt

Strasse/Nr. _____

PLZ/Ort _____

Grundbuch Nr. _____

Baujahr _____

5. Finanzierung CHF

aktuelle Kreditgeberin _____

Bisherige Hypothek _____

Gewünschte Hypothek _____

Ablösung per (Datum) _____

Kaufpreis/Jahr _____

Eigenmittel _____

Eigenmittel

Kontoguthaben _____

Wertschriften _____

Mittel aus 2. Säule _____

Mittel aus 3. Säule _____

Schenkung/Erbe _____

Private Darlehen _____

Total Eigenmittel _____

Informationsaustausch via E-Mail

Der Austausch von E-Mails birgt insbesondere das Risiko, dass Unberechtigte die ausgetauschten Informationen inkl. Identität des Senders (E-Mail-Adresse) einsehen und/oder verändern können. Liberty geht davon aus, dass der Antragsteller mit Bekanntgabe seiner E-Mail-Adresse die entsprechenden Risiken in Kauf nimmt und den Austausch von Hypothekarinformationen via E-Mail als zulässig erachtet.

Outsourcing der Hypothekenadministration

Die Administration der Liberty-Hypotheken erfolgt durch die Kreditfabrik AG. Die Einhaltung der gesetzlichen Datenschutzbestimmungen wird vollumfänglich/jederzeit gewährleistet.

Auskunftsermächtigung

Der Antragsteller ermächtigt Liberty bzw. die Kreditfabrik AG, sämtliche im Zusammenhang mit der Bonitätsprüfung, Überwachung und Administration der Hypothek erforderlichen Auskünfte bei Dritten (Amtsstellen, Notariaten, Versicherungen etc.) einzuholen.

Die vorsätzliche Angabe falscher Informationen in diesem Formular ist eine strafbare Handlung (Urkundenfälschung gem. Artikel 251 des schweizerischen Strafgesetzbuches).

Der Antragsteller bestätigt, dass sämtliche Angaben wahrheitsgemäss ausgefüllt sind und verpflichtet sich, jeweils diesbezügliche Änderungen Liberty umgehend mitzuteilen.

Ort, Datum

Unterschriften

Checkliste-Unterlagen für Hypothekaranfrage

Von uns benötigte Unterlagen

- Lohnausweis und Lohnabrechnungen der letzten 3 Monate
- Kopie Pensionskassenausweis u/o Freizügigkeitskonto
- Kopie der letzten Steuererklärung
- aktueller Grundbuchauszug
- Bau-/Grundrissplan
- Fotos (Ansicht innen und aussen)
- Zusammenstellung allfälliger Investitionen/Renovationen mit Angabe des entsprechenden Jahres
- Kopie der Gebäudeversicherungspolice, inkl. Baujahr und Kubatur
- Baubeschrieb