



Kreditfabrik AG

Bergstrasse 66
8810 Horgen

T +41 44 718 60 00
kreditfabrik.ch
info@kreditfabrik.ch

Horgen, 30. April 2019

Pressemitteilung: Die Kreditfabrik AG übernimmt das Servicing für die Liberty Anlagestiftung

Die Liberty Anlagestiftung baut zwei Anlagegruppen auf, die in Hypotheken für Schweizer Immobilien investieren. Die gesamte Abwicklung der Hypotheken wird an die Kreditfabrik AG ausgelagert.

Liberty Vorsorge AG ist ein schweizweit führendes Volldienstleistungsunternehmen im Bereich der beruflichen und gebundenen Vorsorge. Als unabhängige Vorsorgeplattform bietet Liberty – dank offener und modularer Architektur – eine grosse Anzahl innovativer und individueller Dienstleistungen und Produkte in der 2. und 3. Säule an. Ende 2018 wurde zusammen mit einem Partner die Liberty Anlagestiftung (Liberty AST) gegründet. Sie bietet Anlegern der zweiten und dritten Säule initial zwei Anlagegruppen an, die in Schweizer Hypotheken investieren, eine davon ausschliesslich in selbstbewohntes Wohneigentum – ein Novum.

Die gesamte Abwicklung des Hypothekengeschäftes für beide Anlagegruppen wird an die Kreditfabrik AG ausgelagert. Das Outsourcing umfasst die Vermittlung von Hypotheken, die Kreditvergabe und -abwicklung, die Bewirtschaftung und das Inkasso sowie das Berichtswesen.

Die Kreditfabrik AG ist spezialisiert auf die Industrialisierung und die Automatisierung der Kreditverarbeitung. Entsprechend automatisiert ist die Produktionskette für die Hypotheken der Liberty Anlagestiftung aufgebaut. Alle Prozessschritte – von der Prüfung des Gesuches zur Objektbewertung hin zur Erstellung der Formalitäten und zur Handhabung der Grundpfandtitel – werden in einem intelligenten Workflow vernetzt. Dieser funktioniert grösstenteils digital und mit nur wenigen manuellen Eingriffen.

Auch die Bewirtschaftung und das Inkasso, insbesondere die Einforderung von Zins- und Amortisationsfälligkeiten, das Mahnwesen sowie der Umgang mit

**PRODUZIERT
AUTOMATISIERT.**

risikobehafteten Krediten sind als automatisierte Prozessketten aufgebaut. Für alle Aktionen werden ausführliche Reports erstellt.

Ausschlaggebend für die Partnerwahl waren für die Liberty AST die Kosteneffizienz sowie das grosse fachliche Know-how in den Bereichen Kreditverwaltung, Prozessmanagement und Digitalisierung. Nicht zuletzt spielte der transparent ausgewiesene und zertifizierte (ISAE 3402 und IKS) Umgang mit regulatorischen Vorgaben eine gewichtige Rolle im Entscheid für die Kreditfabrik.

Mit ihrem ersten Kunden – der SUVA – hat die Kreditfabrik bewiesen, dass der Case der automatisierten Hypothekenproduktion für alle Seiten gewinnbringend funktioniert. Entsprechend optimistisch blickt die Kreditfabrik in die Zukunft. Gerry Gfeller, COO der Kreditfabrik, nimmt folgendermassen Stellung: «Wir freuen uns sehr, die Liberty AST im Aufbau des Hypothekengeschäftes zu begleiten und ihnen mit unseren innovativen Dienstleistungen von Anfang an einen spürbaren Marktvorteil zu verschaffen.»

Verfasserin und Ansprechpartnerin für Fragen und Informationen:
Andrea Elmer, Marketing und Kommunikation Kreditfabrik AG
marketing@kreditfabrik.ch
079 648 95 57

Die Kreditfabrik AG mit Sitz in Zürich und Niederlassung in Horgen (ZH) wurde Ende 2016 gegründet. Sie wird von Alexander Rippl (CEO) und Gerry Gfeller (COO) geführt. Erste Kundin war die Suva: Die Abwicklung der Personalthypothenen erfolgt seit 1.1.2018 durch die Kreditfabrik AG.

Kreditfabrik AG
Bergstrasse 66
CH-8810 Horgen
www.kreditfabrik.ch

Textlänge: ca. 2400 Zeichen